

## LUMICENE® : un choix éclairé

LUMICENE® réinvente totalement la relation dedans-dehors dans le logement. Ce n'est ni une fenêtre, ni un bow-window, ni une véranda, LUMICENE® c'est un espace de vie à part entière qui va apporter un confort d'habitation inégalé tout en répondant aux récentes réglementations thermiques. Avec ses 180° de parois vitrées courbes et panoramiques, LUMICENE® ouvre l'appartement sur l'extérieur et apporte une alternative élégante à des balcons qui ne sont utilisés que quelques jours par an. Développé en partenariat avec Saint-Gobain, disposant des produits verriers les plus performants, LUMICENE® est un produit breveté qui trouve pleinement sa place en logement collectif. Totalement intégré à la construction et développé dans l'esprit HQE, LUMICENE® est aujourd'hui le seul concept de menuiserie bioclimatique du marché. Grâce à ses différentes positions, il optimise les apports solaires et s'inscrit dans une démarche d'habitat à énergie positive.

## En toute transparence

Questions à Laurent Salvaire, créateur et président de LUMICENE®.



**01•** LUMICENE® n'a jamais été autant en adéquation avec le marché de l'habitat, avec les attentes des maîtres d'ouvrage et celles de leurs clients. Pouvez-vous nous en dire un peu plus ?

Une véritable révolution s'est opérée ces 10 dernières années dans le domaine de l'habitat. Le confort thermique nous a amené à repenser notre façon d'habiter nos logements, mais aussi de les construire. On veut désormais un appartement lumineux, des surfaces vitrées importantes, pouvoir vivre entre dedans et dehors... Cette relation à la lumière est devenue un point central, au même titre que l'amélioration de la performance énergétique du bâtiment. Et s'il y a eu ces dernières années de nombreuses innovations concernant les matériaux et procédés de construction, le concept de la fenêtre, qui est justement l'élément essentiel d'ouverture sur l'extérieur, a quant à lui très peu évolué. On a agrandi nos ouvertures et nos balcons, mais on n'a pas assez repensé leurs usages, leurs rôles dans nos logements.

C'est dans cette optique qu'a été créé LUMICENE®, pour proposer une alternative aux concepts existants, et répondre au mieux à ces nouvelles attentes.

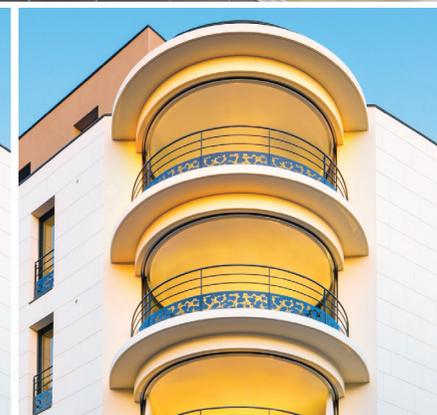
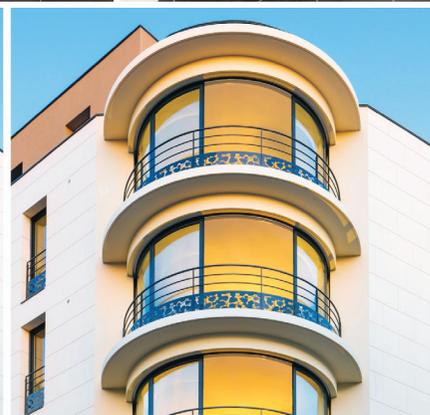
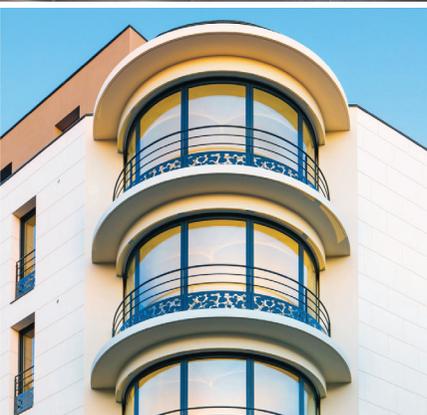
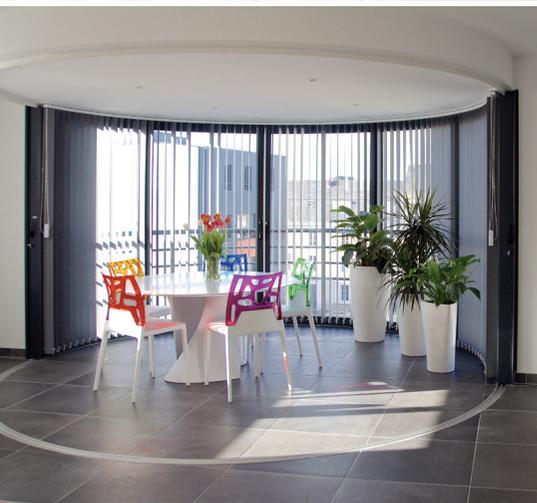
**02•** LUMICENE® répond aussi bien aux obligations de la RT 2012 qu'à la réglementation sur l'accessibilité des personnes à mobilité réduite ?

Tout à fait. Tout d'abord notre partenariat industriel avec Saint-Gobain nous permet d'avoir aujourd'hui un produit industrialisé, et tout à fait au point techniquement. Près de 1200 Lumicene ont été installés ces dernières années.

Concernant l'accessibilité, le rail intérieur de LUMICENE® est totalement encastré dans le sol. Aucun seuil n'entrave l'accès. Quant à la RT 2012, LUMICENE® a été conçu pour capter l'énergie solaire l'hiver tout en évitant la surchauffe l'été. Son fonctionnement bioclimatique a bien sûr été pensé dès sa conception, avec des châssis à rupture de pont thermique, équipés de double vitrage bombé, et qui coulissent sur un monorail ce qui garantit une très bonne étanchéité. Il est par ailleurs dans la surface chauffée du logement et permet ainsi de supprimer les ponts thermiques. LUMICENE® répond à toutes les réglementations actuelles et bientôt à celles de demain... tout en veillant à améliorer le confort d'habitation au quotidien.

**03•** Vous parlez de produit « industrialisé », existe-t-il différentes tailles ou différents diamètres de LUMICENE® ?

Bien sûr, LUMICENE® s'adapte aussi bien aux usages qu'aux besoins des clients. Il existe aujourd'hui cinq diamètres différents. Le modèle le plus couramment utilisé en logement collectif offre 9,5 m<sup>2</sup> de pièce à vivre, généralement dédiés à la partie repas de l'appartement. Ce qui n'exclut pas d'autres usages. Nous allons prochainement installer des LUMICENE® en station de montagne, dans une commune de Haute-Savoie. C'est une première! Dans ce contexte, les résidents pourront profiter pleinement de la surface qui était dédiée au balcon été comme hiver et le maître d'ouvrage agrandit de fait la surface de ses appartements.



# LUMICENE®

**LUMICENE® déménage et installe son siège social à la Cité de l'Environnement, à Saint-Priest.**

Implantée depuis sa création dans la région des Pays-de-la-Loire, LUMICENE® vient d'emménager dans son nouveau siège social situé à la Cité de l'Environnement, à Saint-Priest (69). La Cité de l'Environnement répond à toutes les exigences de la norme RT 2020. Bâtiment à énergie positive, elle regroupe un certain nombre de professionnels du secteur de la construction (bureaux d'études, constructeurs de maisons individuelles, etc.).

[www.lumicene.fr](http://www.lumicene.fr)

*Crédits photos :  
en haut à droite : Promoteur : Crédit Agricole Immobilier  
milieu gauche : Promoteur : Eiffage Immobilier  
les autres photos : Promoteur : MP Invest, Photos : Vincent Bauza*



## Contact presse :

Agence SOGO COM

Tél. : 04 50 45 69 15

Sophie Gommé : [sophie@sogocom.fr](mailto:sophie@sogocom.fr)

Emeline Avrillon : [emeline@sogocom.fr](mailto:emeline@sogocom.fr)

[www.sogocom.fr](http://www.sogocom.fr)