



À MARSEILLE - 5<sup>ème</sup> arrondissement  
5<sup>ÈME</sup> Saison

VOTRE VIE SOUS UN NOUVEL ANGLE

  
**AKERYYS**  
PROMOTION  
PROVENCE - MÉDITERRANÉE



## LE 5<sup>ÈME</sup> ARRONDISSEMENT RAYONNE SUR MARSEILLE

En plein cœur de Marseille, le 5<sup>ème</sup> arrondissement est reconnu pour son excellente accessibilité. Bien desservi par les réseaux de transports en commun (métro, tramway, bus), à dix minutes du centre-ville et des accès autoroutiers vers Aix-en-Provence ou Toulon, cette situation géographique idéale vous offre une proximité immédiate avec le Centre Hospitalier Universitaire de la Timone.

Cette nouvelle résidence est à la convergence du boulevard des Frères Godchot et de la rue Saint-Pierre. Petit bâtiment intimiste, 5<sup>ème</sup> Saison compte 45 appartements du studio au 4 pièces. Son architecture contemporaine mise sur des lignes élégantes et de belles façades claires agrémentées de jolis balcons. Avec leurs baies vitrées en arc de cercle, les appartements dotés du système Lumericène®, habillent harmonieusement l'angle de la résidence et participent au charme original de 5<sup>ème</sup> Saison.





# LES APPARTEMENTS 3 PIÈCES

Lot n°202 - T3 avec système LUMICENE®

- ▶ Entrée, porte palière fermeture 3 points sécurité
- ▶ Salon spacieux et lumineux
- ▶ Cuisine ouverte sur le séjour
- ▶ 2 chambres
- ▶ Salle de bain équipée
- ▶ WC séparé
- ▶ Balcon ou terrasse dallé





Lot n°206 - T3 sans système LUMICENE®

