

Les Joyaux de l'Erdre

Une adresse exceptionnelle



NANTES

GRUPE
PIERREVAL

édito

Croissance démographique record, vie culturelle intense, créations d'emplois, qualité du cadre de vie saluée par le titre de Capitale verte de l'Europe... Pas étonnant que Nantes soit régulièrement classée en tête du palmarès des villes où il fait bon vivre. C'est dans cet espace privilégié que s'inscrit la nouvelle réalisation imaginée par le Groupe Pierreval.

A deux pas du centre-ville et de l'effervescence urbaine, LES JOYAUX DE L'ERDRE offrent un écrin exceptionnel de haut standing au cœur d'un environnement calme et recherché. Laissez-vous porter par la découverte de ce lieu de vie rare...

adresse



Un emplacement d'exception avec une vue imprenable sur l'Erdre...

Considérée par François 1er comme « la plus belle rivière de France », l'Erdre offre un cadre de vie magnifique avec ses péniches et ses quais aménagés pour la balade. Ici, le calme et la sérénité sont les maîtres mots. C'est au cœur de cet environnement préservé que les JOYAUX DE L'ERDRE s'intègrent avec élégance.

Cet écrin rare jouit de la proximité du centre-ville de Nantes. Boutiques, marchés, musées, commerces et autres animations culturelles se situent idéalement à quelques encablures. Grâce à la station de tramway "La Motte Rouge" située à seulement 700 mètres de la résidence, les habitants profitent de l'animation urbaine nantaise en toute tranquillité. Offrez-vous la quiétude d'une adresse rare...



architecture



Une écriture soignée et élégante...

Parfaitement intégrés dans leur environnement, les JOYAUX DE L'ERDRE ont été dessinés avec la plus grande exigence pour garantir une qualité de vie exceptionnelle.

La résidence se compose de plusieurs volumes offrant de grandes terrasses avec une vue imprenable sur l'Erdre ou des balcons plus intimistes. Les matériaux et les jeux de couleurs permettent de marquer ces volumes. Le socle en parement avec des pierres de pays, et les garde-corps métalliques avec une découpe laser viennent unifier l'écriture architecturale.

intérieur



Un standing
incomparable,
jusqu'à l'extérieur...

Faites-place au confort absolu avec ces 10 appartements aux prestations de qualité, déclinés du T1 au T5 allant jusqu'à 137 m².

Agrémentés de fenêtres circulaires panoramiques, les logements sont lumineux et permettent de profiter pleinement de la vue. Parfois espace intérieur, parfois espace extérieur, il y a toujours une position confortable quelle que soit la saison. Empruntant tous les atouts de la modernité, les appartements offrent un confort incomparable avec de grands séjours conviviaux notamment grâce aux cuisines ouvertes. Vivez le prestige dans un appartement d'exception.



Passage Pommeraye à Nantes



Île de Versailles à Nantes

Nantes, une ville verdoyante et rayonnante

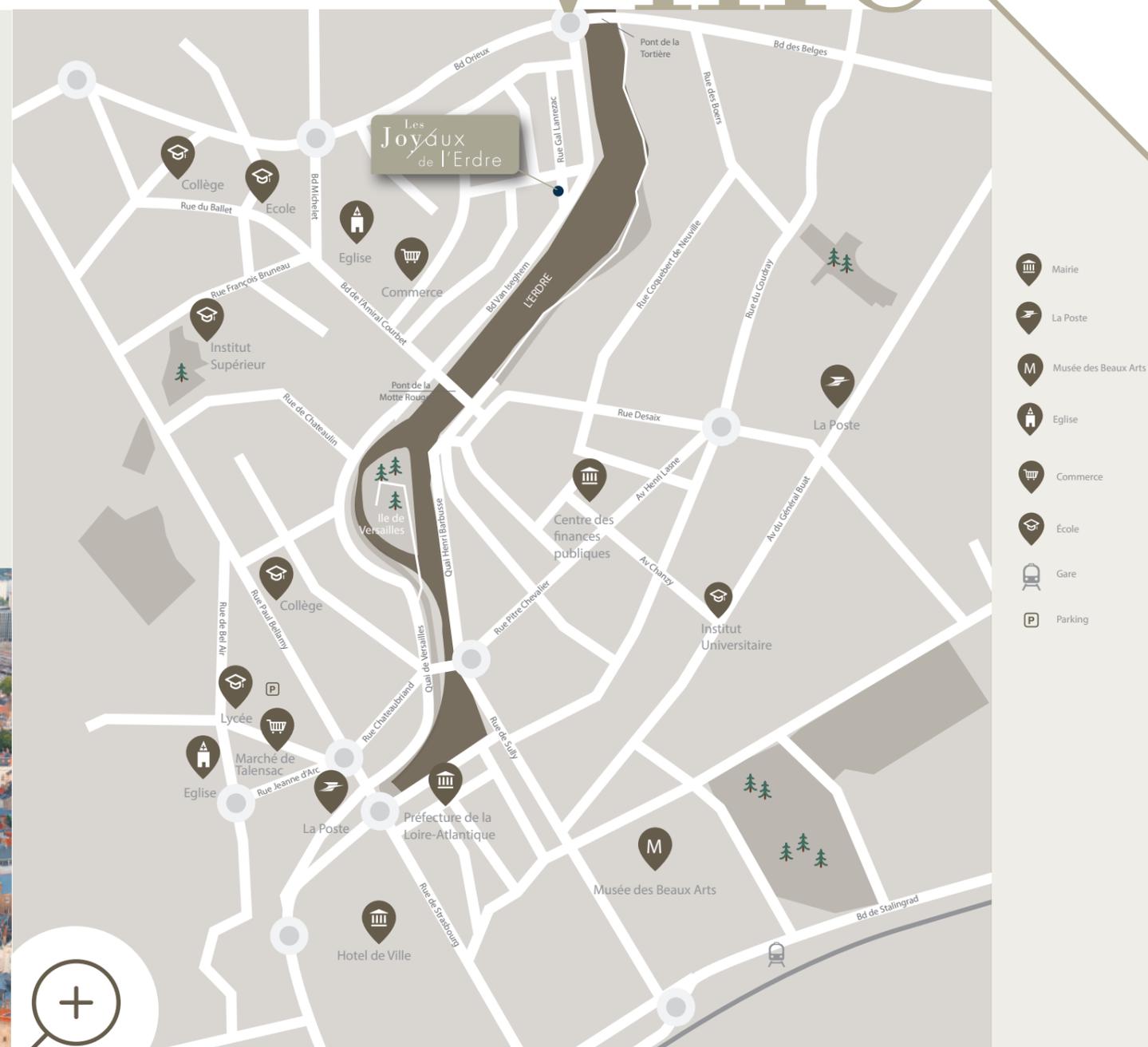
Nantes ne cesse de séduire pour son dynamisme pluriel avec sa forte économie, sa qualité de ville innovante, son offre culturelle riche, ses trésors patrimoniaux et ses espaces verts de qualité. Ville ouverte et à taille humaine, Nantes est l'endroit idéal pour habiter ou investir. C'est aujourd'hui une destination de prédilection pour les entreprises en quête de nouvelles implantations et pour les salariés souhaitant concilier au mieux carrière professionnelle et vie personnelle.

Lorsque l'on pense à Nantes, difficile de passer à côté de sa créativité et de son impertinence culturelle. Les machines et l'éléphant de l'île de Nantes, Royal de Luxe, la Folle Journée... ont fait la réputation de la ville.

Nantes Métropole est également devenue un pôle d'enseignement supérieur majeur. Le territoire offre un panel de formations considérable dans de nombreux domaines. Un véritable atout pour les étudiants et un réservoir de compétences reconnu pour les entreprises locales. Terre d'innovation, la métropole nantaise dispose également d'un haut potentiel de recherche.



ville



Les Joyaux de l'Erdre

Agence Pierreval
6 avenue Marcellin Berthelot
44800 Saint-Herblain

 N° Vert 0 800 800 100

APPEL GRATUIT DEPUIS UN POSTE FIXE

NANTES

PIERREVAL
www.pierreval.com